

*О проблемах новых территорий
города Москвы*

Уважаемый Владимир Федорович

Обращаюсь к Вам от имени инициативной группы жителей поселения Московский. Мы с большим оптимизмом следим за работой новой команды мэрии Москвы и поддерживаем реализацию проектов, направленных на решение транспортных и других проблем города, считаем, что самый масштабный и амбициозный проект за всю историю административно-территориального деления Москвы – расширение границ, вне всяких сомнений, отличная инициатива! Мы заинтересованы в скорейшем решении существующих проблем столицы и хотим рассказать о проблемах, а также озвучить некоторые предложения по их решению.

Проблема загруженности автодорог в поселении Московский

На сегодняшний день население Московского составляет примерно 40 000 жителей и продолжает быстро увеличиваться. В ближайшие 3 года количество жителей возрастет примерно на **15 – 17** тыс. человек. И это только планы развития Московского, без учёта роста количества жилой площади в соседних населённых пунктах, которые также вносят свой вклад в рост транспортной нагрузки.

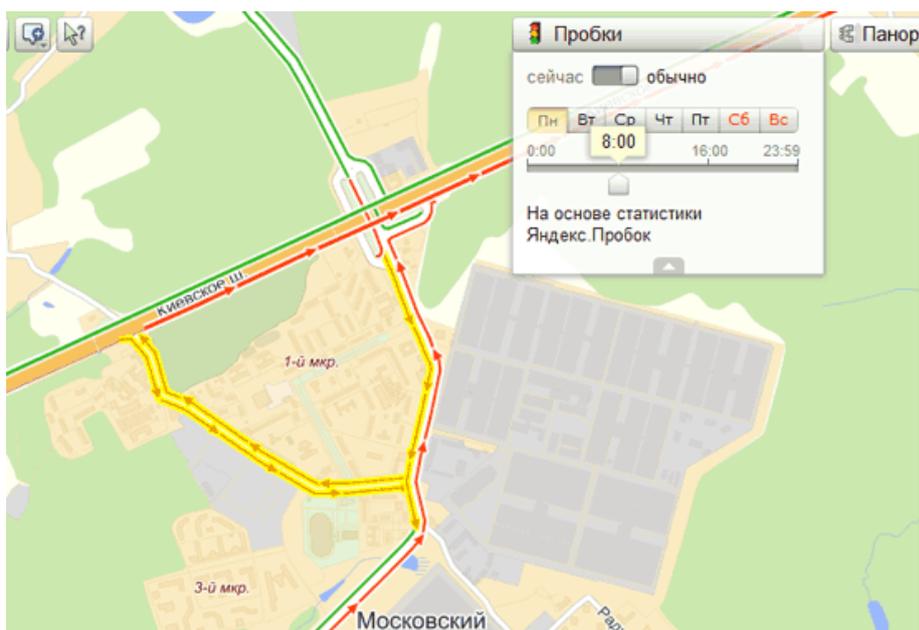
В результате в поселении Московский сложилась критическая ситуация с загруженностью автодорог. В утренние и вечерние часы тысячи автомобилистов вынуждены стоять в пробке на Валуевском шоссе, по которому осуществляется въезд/выезд из новых микрорайонов на Киевское шоссе.

Например, утро жителя Московского выглядит следующим образом, в понедельник выезд из микрорайона «Град Московский» на Киевское шоссе занимает примерно 50 минут, при этом путь составляет всего 3 километра. Далее предстоит ещё час – полтора потратить в пробке на Киевском шоссе, чтобы добраться до МКАД и ещё минут 20 чтобы доехать до ближайшего метро. То есть, жители новой Москвы тратят около 3-х часов только для того что бы добраться до станции метро.

Дома активно строятся и вводятся в эксплуатацию, а дорожно-транспортная инфраструктура остаётся прежней. Не реализуются даже давно разработанные проекты.

В Московском существует план строительства дополнительного выезда на Киевское шоссе из новых микрорайонов, но уже много лет сроки строительства дороги переносятся.

Аналогичная ситуация с расширением участка Валуевского шоссе из-за постоянных пробок, на котором тысячи жителей новой Москвы тратят на дорогу намного больше времени.



Жители поселения Московский просят московские власти вмешаться в ситуацию и добиться начала строительства дополнительного выезда из микрорайонов поселения на киевское шоссе.



Кроме этого, жители поселения Московский и близлежащих населённых пунктов обращаются с просьбой рассмотреть возможность расширения Валуевского шоссе с 2-х до 4-х полос в первую очередь от Киевского шоссе до поворота в микрорайон «Град Московский» с продолжением в сторону Летово (Валуево).

Жители населённых пунктов новой Москвы выступают с инициативой организовать выделенную полосу для общественного транспорта на Киевском шоссе от Внуково до станции метро Юго-Западная в обоих направлениях. Данное нововведение станет серьёзным аргументом в пользу пересадки на общественный транспорт.

Строительство метро и линии скоростного трамвая

Жители новых территорий Москвы связывают большие надежды со строительством новых станций метро (Тропарёво, Румянцево) и планами появления линий скоростного трамвая. Особенно это актуально для тех населённых пунктов, которые не имеют возможности пользоваться железнодорожным транспортом.

Например, если из Солнцево или Переделкино есть возможность добраться до центра города по железной дороге, то у жителей Троицка и поселения Московский такой альтернативы нет. Поэтому важно обратить внимание именно на эти населённые пункты. К сожалению, на данный момент строительство метро в этих районах не планируется, хотя именно жители Троицка и Московского больше всего нуждаются в альтернативном общественном транспорте.

Учитывая темпы роста населённых пунктов расположенных между Киевским и Калужским шоссе, через пять лет, численность жителей этих территорий станет сопоставима с Солнцево. Поэтому вопрос строительства метро и линии скоростного трамвая на этих территориях крайне важен, особенно если учесть состояние дорог, которые перешли к Москве.

Наверное, самая острая проблема, которая сейчас волнует сотни тысяч жителей новых территорий, это резко возросшая транспортная нагрузка на Киевское и Калужское шоссе. Если ещё пару лет назад серьёзные пробки на Киевском шоссе были редкостью, то сейчас, начиная с 6 – 7 утра и до вечера участок от Внуково до пересечения со МКАД почти всегда стоит, даже в выходные дни. Транспортная нагрузка постоянно растёт. Ещё сильнее усугубит ситуацию запланированное развитие аэропорта «Внуково» и увеличение пропускной способности до **18 – 20 млн.** пассажиров в год к 2015 году.

Жители поселения Московский выступают со следующей инициативой – до окончания строительства новой линии метро (Тропарёво – Румянцево – Солнцева) разработать и начать реализовывать строительство линии скоростного трамвая между будущей станцией метро Румянцево и микрорайонами поселения Московский. Рельсовый транспорт существенно разгрузит автодороги и, тем самым, позволит добираться до центра Москвы десяткам тысяч жителей в несколько раз быстрее.

Проблема высокой плотности населения и активной застройки присоединённой территории

Новость о вхождении новых территорий в состав Москвы привела к резкому росту темпов строительства жилья. Появляются новые микрорайоны, застроенные 17-ти и 25-ти этажными жилыми домами, строятся новые посёлки, уплотняются уже имеющиеся районы, при этом в новых микрорайонах строительство социальных объектов либо не ведётся вовсе либо запаздывает на несколько лет. В результате уже сейчас на территории новой Москвы жители сталкиваются с острой нехваткой детских садов, школ, поликлиник и других социальных объектов.

Из-за высокой плотности населения и отсутствия мест для парковки автотранспорта, в некоторых микрорайонах новой Москвы ситуация близка к критической, например, в микрорайоне «Град Московский» поселения Московский до сих пор не построен ни один многоуровневый гараж из-за чего автомобили стоят вдоль дорог в 3 – 4 ряда, а так же на газонах.

Жители новой Москвы предлагают ввести мораторий на строительство многоквартирных домов на присоединённых к Москве территориях до разработки Генерального плана новой Москвы и строительства новых дорог, развязок и других объектов дорожно-транспортной инфраструктуры.

Одной из основных концепцией развития новых территорий должно стать прекращение практики строительства жилых кварталов без развития транспортной инфраструктуры. В противном случае мы создадим проблемы, которые в будущем решить станет невозможно.

Проблема транспортных связей новых территорий Москвы

Одной из причин большой нагрузки на Киевское и Калужское шоссе является отсутствие транспортных связей между населёнными пунктами присоединённых территорий между собой и с близлежащими населёнными пунктами МО.

Например, чтобы попасть из удалённого микрорайона Московского в Троицк на общественном транспорте, надо сначала доехать до метро Юго-Западная по Киевскому шоссе, затем переехать на ст. м. Тёплый Стан и уже потом отправиться в Троицк по Калужскому шоссе. Существуют и другие варианты, но они ещё более неудобны. Расстояние между Московским и Троицком всего 15 километров, но для того, чтобы добраться на общественном транспорте из одного населённого пункта в другой необходимо совершить 3 пересадки и проделать путь длиной 40 километров, при этом потратить на дорогу не меньше 3 часов.

Сегодня добраться из некоторых районов новой Москвы до центра города проще, чем до соседнего населённого пункта, несмотря на то, что расстояние между этими населёнными пунктами может составлять всего несколько километров. Например, из удалённого микрорайона поселения Московский доехать до кольцевой линии метро проще, чем до соседнего Внуково. И подобных примеров привести можно очень много.

Такие транспортные перекосы приводят к тому, что жители новых территорий, не имея альтернативы, вынуждены в одно и то же время отправляться по одному и тому же маршруту.

Пока не будет решена проблема транспортных связей внутри присоединённых территорий, новая Москва не станет привлекательным местом для создания рабочих мест в первую очередь для жителей этих территорий. Развитие новых территориально-отраслевых кластеров в «Новой Москве» невозможно без развитой транспортной сети. Вряд ли найдётся много жителей Троицка готовых устроиться на работу во Внуково. Переориентировать потоки занятого населения из соседних районов Московской области и Москвы на новые территории также будет проблематично до тех пор, пока нет необходимых транспортных связей.

Поэтому на наш взгляд, необходима программа развития локальных связей внутри новых территорий, которая будет разработана при активном участии жителей новых территорий. Необходима транспортная сеть, которая позволит связать Троицк, Московский, Внуково, Одинцово, Щербинку, многочисленные новые и строящиеся жилые комплексы, располагающиеся вдоль Киевского и Калужского шоссе.

Кроме этого, в качестве оперативной меры, жители предлагают рассмотреть возможность реконструкции железнодорожной станции киевского направления «Мичуринец», строительства автодороги между Киевским шоссе и этой станцией, а также перехватывающей парковки рядом с ней.

Драндин Игорь Юрьевич,
